

HATAY'DAKİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ BİLGİ NOTU

Hatay ilinde 8 adet sicil numarası almış Organize Sanayi Bölgesi bulunmaktadır.

1. Antakya OSB (Faal)
2. İskenderun I. OSB (Faal)
3. İskenderun II. OSB (İmar planı aşamasındadır.)
4. Payas OSB (Faal)
5. Hassa OSB (23.05.2017 tarihinde tüzel kişilik kazanmıştır.)
6. Erzin OSB (Altyapı proje aşamasındadır.)
7. Kırıkhan OSB (20.04.2017 tarihinde tüzel kişilik kazanmıştır.)
8. Altınözü OSB (Ekosistem Değerlendirme Raporunun Çevre Orman Bakanlığınca onaylanmasının beklendiği, ÇED sürecinin ise devam ettiği bildirilmiştir.)

Türkiye'de tescilli 316 OSB'den 8'i Hatay'da bulunmakta olup; Türkiye'nin alan itibari ile 10. en büyük OSB'si olan Hassa OSB, Hatay'da kurulmaktadır. Hassa OSB, sahip olduğu rezerv genişleme alanı ile birlikte Türkiye'nin en büyük OSB'si olma potansiyeline sahiptir. Altyapı inşaatı tamamlanan Antakya OSB, İskenderun 1 OSB ve Payas OSB dışında olanlarının bürokratik işlemleri tamamlanmıştır. Ancak bu Organize Sanayi Bölgeleri kâğıt üzerinde kurulu olup, halen faaliyette değildir.

Antakya Organize Sanayi Bölgesi : (Sicil No:113)

- 203 hektar büyüklüğünde (Mevcut 157 ha+ilave alan 46 ha) olup, 150 hektarlık alan kredilendirilmiştir.
- Mevcut alan 2005 yılında tamamlanmıştır.
- Bölgedeki; 87 adet sanayi parselinin, 85 adedi tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin; 65 adedi üretim, 8 adedi inşaat, 12 adedi proje aşamasındadır. 2 adet parsel tahsis edilmemiştir.
- Proje doluluk oranı %45'dir.
- Üretime geçen parsellerde yaklaşık 1.990 kişi istihdam edilmektedir.
- Ağırlıklı sektör grubu; ana metal, gıda ürünleri imalatı ve kimyasalların-kimyasal ürünlerin imalatı sanayidir.
- Bölge kendi imkânlarıyla paket arıtma yapmıştır.
- Elektrik şebekesi inşaatı tamamlanmış olup, Doğalgaz dağıtım şebekesi inşaatının ise %75'i tamamlanmıştır.
- Bölge İskenderun TCDD İstasyonuna 30 km, İskenderun Limanına 30 km ve Hatay Havaalanına 15 km uzaklıktadır.

Hatay-Payas Organize Sanayi Bölgesi : (Sicil No:197)

- 60 hektar büyüklüğündedir.
- 2009 yılında tamamlanmıştır.
- Üretime geçen parsellerde yaklaşık 2.220 kişi istihdam edilmektedir.
- Bölgedeki; 32 adet sanayi parselinin, 29 adedi tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin hepsi üretime geçmiştir. 3 adet parsel tahsis edilmemiştir.
- Proje doluluk oranı %81'dir.
- Ağırlıklı sektör grubu; fabrikasyon metal ürünleri imalatı, ana metal ve kok kömürü ve rafine edilmiş petrol ürünleri imalatı sanayidir.
- Doğalgaz dağıtım şebekesi inşaatı tamamlanmış olup, elektrik şebekesi inşaatının ise %75'i tamamlanmıştır.
- Bölge D817 Karayoluna 50 m, Yakacık TCDD İstasyonuna 1 km, İskenderun Limanına 2 km ve Hatay Havaalanına 70 km uzaklıktadır.

İskenderun Organize Sanayi Bölgesi : (Sicil No:148)

- 208 hektar büyüklüğünde olup, 180 hektarlık alan kredilendirilmiştir.
- 1990 yılında tamamlanmıştır.
- Bölgedeki; 63 adet sanayi parselinin, tamamı tahsis edilmiştir. Tahsis edilen parsellerin; 61 adedi üretim 2 adedi proje aşamasındadır.
- Proje doluluk oranı %97'dir.
- Üretime geçen parsellerde yaklaşık 4.860 kişi istihdam edilmektedir.
- Ağırlıklı sektör grubu; ana metal, makine-ekipmanların kurulumu-onarımı imalatı ve kauçuk-plastik ürünleri imalatı sanayidir.
- Atık su arıtma tesisi kapasitesi 10.000 m³/gün'dür.
- Elektrik ve Doğalgaz dağıtım şebekesi inşaatı tamamlanmıştır.
- Bölge D817 Karayolu Bölge içerisinden geçmektedir, Sariseki Tren İstasyonuna 3 km, İskenderun Limanına 50 m ve Hatay Havaalanına 45 km uzaklıktadır.

NOT: Hassa Organize Sanayi Bölgesi: (Sicil No:329) 1.377 hektar büyüklüğündeki alanın OSB yeri olarak uygun görüldüğü 10/02/2017 tarihli ve 655 sayılı yazı ile Hatay Valiliği'ne ve ilgili kurumlara bildirilmiştir. OSB Kuruluş Protokolü 23.05.2017 tarihli ve 729 sayılı Makam Oluru ile onaylanmış olup, Bölge 329 sicil numarası ile tüzel kişilik kazanmıştır.